

COMUNE DI BUGGIANO

OGGETTO : P.D.L. residenziale terra rossa
secondo stralcio

PROPRIETA' :

EDILIZIA TERRAROSSA s.r.l. - Pistoia - Viale Adua 159

PROGETTISTA : **ING. ZELONI GABRIELE**

TAVOLA
2BIS

VISURA CATASTALE

Montecatini Terme li 20.12.2017

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2017

Data: 27/04/2017 - Ora: 08.28.52

Segue

Visura n.: T28050 Pag: 1

Dati della richiesta	Denominazione: EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L.
Soggetto individuato	Terreni siti nel comune di BUGGIANO (Codice: B251) Provincia di PISTOIA EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA C.F.: 01471840478

1. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati ulteriori	
							ha are ca				Dominicale	Agrario				
1	15	1633		-	SEMIN ARBOR	2		36	21	B1	Euro 18,51	Euro 18,70	FRAZIONAMENTO del 12/09/2002 protocollo n. 107288 in atti dal 12/09/2002 (n. 1757.1/2002)			
2	15	1635		-	SEMIN ARBOR	2		05	23	B1	Euro 2,67	Euro 2,70	FRAZIONAMENTO del 12/09/2002 protocollo n. 107288 in atti dal 12/09/2002 (n. 1757.1/2002)			
3	15	1636		-	SEMIN ARBOR	2		00	38	B1	Euro 0,19	Euro 0,20	FRAZIONAMENTO del 12/09/2002 protocollo n. 107288 in atti dal 12/09/2002 (n. 1757.1/2002)			

Totale: Superficie 41.82 Redditi: Dominicale Euro 21,37 Agrario Euro 21,60

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2002 Trascrizione in atti dal 03/10/2002 Repertorio n.: 35438 Rogante: LENZI RAFFAELE Sede: MONTECATINI- TERME Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 3062.1/2002)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2017

2. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	15	914		-	SEMINAT IVO	2		05	50	B1	Euro 2,81 L. 5.445	Euro 2,84 L. 5.500	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/09/1978 in atti dal 13/03/1980 (n. 15279	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2002 Trascrizione in atti dal 03/10/2002 Repertorio n.: 35438 Rogante: LENZI RAFFAELE Sede: MONTECATINI- TERME Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3063.1/2002)	

3. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	15	1631		-	SEMINAT IVO	2		06	50	B1	Euro 3,32	Euro 3,36	FRAZIONAMENTO del 12/08/2002 protocollo n. 88608 in atti dal 12/08/2002 (n. 1564.1/2002)	
2	15	1632		-	SEMINAT IVO	2		00	90	B1	Euro 0,46	Euro 0,46	FRAZIONAMENTO del 12/08/2002 protocollo n. 88608 in atti dal 12/08/2002 (n. 1564.1/2002)	

Totale: Superficie 07,40 Redditi: Dominicale Euro 3,78 Agrario Euro 3,82

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2017

Data: 27/04/2017 - Ora: 08.28.52

Segue

Visura n.: T28050 Pag: 3

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2002 Trascrizione in atti dal 03/10/2002 Repertorio n.: 35438 Rogante: LENZI RAFFAELE Sede: MONTECATINI- TERME Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3064.1/2002)	

4. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	15	1625		-	SEMIN ARBOR	2		05	00		Euro 2,84	Euro 2,58	FRAZIONAMENTO del 07/08/2002 protocollo n. 83547 in atti dal 07/08/2002 (n. 1548.1/2002)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2002 Trascrizione in atti dal 03/10/2002 Repertorio n.: 35438 Rogante: LENZI RAFFAELE Sede: MONTECATINI- TERME Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3065.1/2002)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2017

Data: 27/04/2017 - Ora: 08.28.53

Segue

Visura n.: T28050 Pag: 4

5. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati ulteriori	
							ha are ca				Dominicale	Agrario				
1	15	1850		-	SEMIN ARBOR	2		17	40	B1	Euro 8,90	Euro 8,99	FRAZIONAMENTO del 26/09/2008 protocollo n. PT0140947 in atti dal 26/09/2008 (n. 140947.1/2008)			
2	15	1851		-	SEMIN ARBOR	2		02	51	B1	Euro 1,28	Euro 1,30	FRAZIONAMENTO del 26/09/2008 protocollo n. PT0140947 in atti dal 26/09/2008 (n. 140947.2/2008)		Annotazione	

Immobile 2: Annotazione: comprende il fg. 15 n. 1855

Totale: Superficie 19,91 Redditi: Dominicale Euro 10,18 Agrario Euro 10,29

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1

6. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati ulteriori	
							ha are ca				Dominicale	Agrario				
1	15	1852		-	SEMIN ARBOR	2		13	20	B1	Euro 6,75	Euro 6,82	FRAZIONAMENTO del 26/09/2008 protocollo n. PT0140947 in atti dal 26/09/2008 (n. 140947.1/2008)			
2	15	1854		-	SEMIN ARBOR	2		06	40	B1	Euro 3,27	Euro 3,31	FRAZIONAMENTO del 26/09/2008 protocollo n. PT0140947 in atti dal 26/09/2008 (n. 140947.1/2008)			

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2017

Data: 27/04/2017 - Ora: 08.28.53

Segue

Visura n.: T28050 Pag: 5

Totale: Superficie 19,60 Redditi: Dominicale Euro 10,02 Agrario Euro 10,13

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1

7. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario			
1	15	1898		-	SEMIN ARBOR	2		00	35			
								Euro 0,20	Euro 0,18	FRAZIONAMENTO del 20/07/2009 protocollo n. PT0111883 in atti dal 20/07/2009 presentato il 20/07/2009 (n. 111883.1/2009)		

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/09/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 28/09/2009 Repertorio n.: 55441 Rogante: LENZI RAFFAELE Sede: MONTECATINI- TERME Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2700.1/2009)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2017

Data: 27/04/2017 - Ora: 08.28.53

Fine

Visura n.: T28050 Pag: 6

8. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	15	189		-	SEMINAT IVO	2		07 90		Euro 4,49 L. 8.690	Euro 4,08 L. 7.900	Impianto meccanografico del 01/09/1971	
2	15	190		-	PRATO	1		13 10	B1	Euro 5,34 L. 10.349	Euro 3,72 L. 7.205	Impianto meccanografico del 01/09/1971	

Totale: Superficie 21.00 Redditi: Dominicale Euro 9,83 Agrario Euro 7,80

Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/01/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 01/02/2013 Repertorio n.: 25808 Rogante: CARAPELLE ALBERTO Sede: BUGGIANO Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 276.3/2013)	

Totale Generale: Superficie 01.20.58 Redditi: Dominicale Euro 61,03 Agrario Euro 59,24

Unità immobiliari n. 14

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria